

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		8/09/2024	
Semana No	71	Del :	2/09/2024	AL:	8/09/2024		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	496			Tiempo restante	114	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	81,31%			Porcentaje de tiempo restante	18,69%		
Nombre del Supervisor :	ING. ALDEMAR PINZON						

OBJETO DEL CONTRATO				
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECHANICOS				

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA				
(%) Programado	Semanal 1,18%	Acumulado 78,832%	(%) Ejecutado	Semanal 0,750%
Valor programado (\$)	\$ 134.438.591,67	\$ 9.016.800.134,32	Valor ejecutado(\$)	\$ 85.749.465,46
			Evaluación	Porcentaje avance Valor avance
				-0,355% -\$ 40.584.333,79

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Adición 1:	\$ 3.016.988.578,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor final:	\$ 11.437.940.554,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 11.437.940.554	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 02 de septiembre de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 3 personas en la recolección de los residuos vegetales de la rocería. PINTURA: Trabajan 2 personas en resanes con estuco y pintura de muros exteriores de la subestación, DESCONTAMINACIÓN DE CAUCHO: Trabajan 3 personas en trabajos nocturnos de notam de cierre de pista en la descontaminación de caucho de la pista de lámpara 66 a lampara de eje 63. Aeropuerto de Providencia: Se avanza en tramo comprendido entre la estación de bomberoa en sentido a cabecera 17 entre borde de pista a malla en la actividad de rocería. De igual forma en este tramo se viene realizando la recolección del material vegetal producto de la actividad mencionada, se avanza en tramo comprendido entre plataforma a cabecera 17 entre borde de pista a canal en la actividad de rocería..	
Martes 03 de septiembre de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabaja 3 personas en la recolección de los residuos vegetales de la rocería manual y mecánica costado de sariebay, AIRES ACONDICIONADOS: Trabaja 1 personas en el mantenimiento correctivo de aires acondicionados en filtro internacional se intervinieron 2 equipos y filtro nacional 1 equipo, dejandos cargados con gas. Aeropuerto de Providencia: Se ejecuta en su totalidad tramo comprendido entre plataforma a cabecera 17 entre borde de pista a canal en la actividad de rocería. Se ejecuta en su totalidad tramo comprendido entre bomberos a cabecera 17 entre borde de pista a malla en la actividad de rocería. Se realizó recolección de material vegetal producto de la rocería..	
Miércoles 04 de septiembre de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 1 persona en rocería mecanica con tractor de luces papi a cabecera 06 costado de Sariebay, de igual manera trabajan 3 personas en la recolección de los desechos de la rocería costado de sariebay, DESCONTAMINACIÓN DE CAUCHO: Trabajan 3 personas en trabajos nocturnos de notam de cierre de pista en la descontaminación de caucho con hidrolavado de la pista de la lámpara 65 a la lámpara 63 costado izquierdo. Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de rocería en tramo iniciado el día de ayer detras de cabecera 17.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL	VERSION	1
		PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		8/09/2024	
Semana No		71		Del :		2/09/2024 AL: 8/09/2024	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		496				Tiempo restante 114 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		81,31%		Porcentaje de tiempo restante		18,69%	

Jueves 05 de septiembre de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

ROCERÍA: Trabajan 3 personas en la recolección de los residuos de la rocería manual y mecánica, MALLA DE CERRAMIENTO: Trabajan 2 personas en el suministro e instalación de malla de cerramiento costado oriental de natania, DAÑO ELÉCTRICO: Se presenta bajonazo brusco de energía, lo que afecto la escalera eléctrica dejandola fuera de servicio, se encuentra en revisión del contratista.

Aeropuerto de Providencia:

Finalizan tramos detras de cabecera 17 en actividad de rocería.
Se realiza recolección de material vegetal, producto de la actividad de rocería en dirección de cabecera 17 a plataforma entre borde de pista a canal.
Se finaliza primer tramo que va de cabecera 17 en dirección a plataforma entre canal a malla en la actividad de rocería..

Viernes 06 de septiembre de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

PINTURA: Trabajan 2 personas en resanes con estuco y pintura muros exteriores del cuarto de la subestación.

Aeropuerto de Providencia:

Continuación de la recolección de material vegetal producto de la rocería en direccion de cabecera 17 a plataforma entre borde de pista a canal.
Realizaron labores de rocería en tramo comprendido entre cabecera 35 a plataforma entre borde de pista a malla..

Sábado 07 de septiembre de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

DESCONTAMINACIÓN DE CAUCHO: Trabajan 3 personas en trabajos nocturnos de notam de cierre de pista en la descontaminación de caucho de la pista con hidrolavado, de lámpara 62 a lámpara 60 de eje de pista costado izquierdo, LÁMPARAS LED: Trabaja 1 persona en trabajos nocturnos de retiro de lámparas y suministro e instalación de lámparas LED de 18 W, y de 24W en la sala de espera.

Aeropuerto de Providencia:

Se realizo actividad de rocería en los alrededores de la plataforma y torre de control, finalizando estos tramos en su totalidad.

Domingo 08 de septiembre de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Dia festivo, no se realizan actividades, personal disponible

Aeropuerto de Providencia:

Dia festivo, no se realizan actividades, personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1	
			PAGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		8/09/2024	
Semana No		71		Del :		2/09/2024 AL: 8/09/2024	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		496					
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		81,31%		Tiempo restante		114 DIAS	
				Porcentaje de tiempo restante		18,69%	

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1			todos en exámenes médicos			
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2			todos en exámenes médicos			
INSPECTOR SISOMA	1			todos en exámenes médicos			
AUX INSPECTOR SISOMA				todos en exámenes médicos			
INGENIERA AMBIENTAL				todos en exámenes médicos			
OFICIAL DE OBRA	6			todos en exámenes médicos			
GUADAÑERO				todos en exámenes médicos			
MAESTRO	2			todos en exámenes médicos			
TOTAL	12			TOTAL	12	TOTAL	0

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES	
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario	

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES	
Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con NP de adicion de recursos y sin adicion de tiempo, el 15 de agosto del 2024, el comité interno de contratación de la Aeronáutica Civil, aprobo el NP de sello de juntas, y actualmente se encuentra en trámite de expedición de actualización de pólizas, y presentación de la reprogramación de obra. Actualmente el Acta se encuentra en tramite de firma del CONSORCIO SERRANILLA, para actualización y expedición de polizas y entrega de la reprogramación de obra y el flujo de caja de inversión semanal.	

MANEJO DEL ANTICIPO	
El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	4,68%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	7,04%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	4,61%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	9,20%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	5,37%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	3,30%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	4,77%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	2,66%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	4,61%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	2,85%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	5,61%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,51%	CANCELADA
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 831.683.837,00	7,27%	CANCELADA
14	21 jun 24 - 20 jul 24	\$ 426.995.620,83	3,73%	CANCELADA
15	21 jul 24 - 20 ago 24	\$ 427.100.069,00	3,73%	EN TRAMITE DE REVISIÓN AEROCIVIL
ACUMULADO		\$ 8.687.543.489,96	75,95%	

VALOR CONTRATO	
ACUMULADO FACTURADO	\$ 8.687.543.489,96
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.750.397.064,04
% PENDIENTE POR FACTURAR	24,05%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL				
Semana No 71		Del : 2/09/2024		FECHA: 8/09/2024
Plazo Total 610 DIAS		AL: 8/09/2024		
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 496		Tiempo restante 114 DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 81,31%		Porcentaje de tiempo restante 18,69%		
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA				

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
14	21 jun 24 - 20 jul 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
14	21 jun 24 - 20 jul 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
15	21 jul 24 - 20 ago 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	EN TRAMITE DE REVISIÓN AEROCIVIL
ACUMULADO		\$ 2.111.938.407,00	88,81%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 2.111.938.407,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 266.019.993,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	11,19%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se realizaron trabajos de rocería manual con guadaña en las zonas de seguridad de los Aeropuertos de San Andrés y Providencia. 2. Se realizaron trabajos de rocería mecánica con tractor zonas de seguridad Aeropuerto de San Andrés 3. Se continuaron con los trabajos nocturnos de notam de cierre de pista de la descontaminación de caucho sobre el eje de la pista en el Aeropuerto de San Andrés 4. Se presenta bajonazo brusco de energía, lo que afecto la escalera eléctrica del lobby principal dejandola fuera de servicio, se encuentra en revisión del contratista, en el Aeropuerto de San Andrés 5. Se realizo mantenimiento correctivo a los aires acondicionados del filtro internacional segundo piso, se les aplico gas a las condensadoras en el Aeropuerto de San Andrés 6. Se retiran lámparas fundidas y se suministra e instalan lámparas LED en las salas de abordaje. 7. Por primera vez en el tiempo de ejecución del contrato se presenta un atraso de obra del -0.355% equivalente a \$40.584.333,79	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría